

CONSEIL MUNICIPAL
Du lundi 27 octobre 2025
A 18 heures 30

ORDRE DU JOUR

Désignation d'un secrétaire de séance

Approbation du procès-verbal de la réunion du 10 juin 2025

1. Affaires générales *Rapporteur : Sylvie GUEGUEN*
 - 1.1. Rapport d'activités 2024 de la Communauté de Communes de l'île de Noirmoutier
 - 1.2. Approbation du règlement des cimetières municipaux
2. Finances *Rapporteur : Catherine COESLIER*
 - 2.1. Fixation des tarifs des cimetières municipaux
 - 2.2. Approbation de la décision modificative n°1
3. Affaires culturelles *Rapporteur : Sylvie GUEGUEN*
 - 3.1. Modification du règlement intérieur de la bibliothèque municipale
4. Affaires foncières *Rapporteur : Louis GIBIER*
 - 4.1. Acquisition d'une parcelle cadastrée AS 72 à la Pointe de la Fosse
 - 4.2. Acquisition d'une parcelle cadastrée AS 32 à la Pointe de la Fosse
 - 4.3. OAP Notre Dame - Acquisition des parcelles cadastrées AD 807, AD 810 et AD 813 auprès de l'EPF de la Vendée
 - 4.4. OAP Notre Dame - Bail emphytéotique à conclure avec Vendée Habitat sur la parcelle AD 807 (ancienne école Notre-Dame)
 - 4.5. Acquisition d'un terrain cadastré section AD n°800 – 74 rue du Centre
 - 4.6. Vente des parcelles cadastrées section AD n°795 et section AD n°806 – 74 rue du Centre
 - 4.7. Cession à titre onéreux d'un local à usage commercial sis 74 rue du Centre – Commune de Barbâtre – au profit de la SCI « Le 74 »
 - 4.8. Autorisation de principe de discussions exclusives avec à l'Organisme de Foncier Solidaire (OFS) Terra Noé pour la réalisation de logements en Bail Réel Solidaire (BRS) – 74 rue du Centre
5. Ressources humaines *Rapporteur : Sylvie GUEGUEN*
 - 5.1. Création d'un poste pour accroissement temporaire d'activité

6. Informations

6.1. Décisions prises en vertu des délégations issues de l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales

Les projets de délibérations sont joints au présent ordre du jour.